

**UCHWAŁA NR XVI/147/2025
RADY GMINY RZEKUŃ**

z dnia 6 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 425/6 o pow. 0,0289 ha, 425/9 o pow. 0,0581 ha, położonych w obrębie Dzbenin gm. Rzekuń, stanowiących własność osób fizycznych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Rzekuń, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu, nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 425/6 o pow. 0,0289 ha, 425/9 o pow. 0,0581 ha położone w miejscowości Dzbenin gm. Rzekuń, stanowiące własność osób fizycznych, dla których Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00060356/9, w celu zakupu na drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Tomasz Chrzanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, a także zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu i art. 25 ust. 1 ustawy o GN, mówiący o tym, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Wójt.

Przedmiotem podjęcia uchwały jest zgoda Rady Gminy Rzekuń na zakup nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 425/6 o pow. 0,0289 ha, 425/9 o pow. 0,0581 ha położonych w obrębie Dzbenin gm. Rzekuń, stanowiących własność osób fizycznych, z przeznaczeniem na drogę gminną.