

Załącznik do zapytania ofertowego FPZ.271.2.34.2024  
Wzór  
U M O W A ...../2024

W dniu ..... r. w Rzekuniu pomiędzy:

1. Gminą Rzekuń z siedzibą w Urzędzie Gminy w Rzekuniu ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń,

NIP 7582141729, REGON 550667959, reprezentowaną przez:

- Bartosz Podolak - Wójt Gminy Rzekuń,  
przy kontrasygnacie

- Monika Teresa Michalska – Skarbnik Gminy Rzekuń,  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....NIP.....REGON.....

reprezentowaną przez:

- ..... – Właściciel,  
zwanym dalej „Wykonawcą”

zostaje zawarta umowa w rezultacie zapytania ofertowego nr FPZ.271.2.34.2024 z dn. 19.06.2024 na zadanie pn.: „**Budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej w msc. Laskowiec**” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej zgodnie z zarządzeniem nr 136/2020 Wójta Gminy Rzekuń z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień publicznych do kwoty 130.000 zł (netto).

## § 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje

Przedmiotem zamówienia jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy pasa drogowego w ul. Słonecznej w msc. Laskowiec w technologii PVC o średnicy Ø 160 mm typ ciężki (klasa SN8 rury lite) o długości ok. 14 mb. Na podstawie załączonej dokumentacji projektowej.

W ramach zadania należy wykonać:

a) Przyłącze, kanalizacji sanitarnej bez naruszania konstrukcji jezdni (ul. Słonecznej - drogi gminnej), poprzez wykonanie robót metodą bezwykopową – przeciskiem. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez trójnik skośny 200/160 mm PVC. Przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur kanalizacyjnych kielichowych łączonych na uszczelkę gumową Ø160mm PVC typ ciężki (klasa SN8 rury lite).

Przyłącze wykonać tylko do granicy pasa drogowego i zakończyć zaślepką.

2. W ramach umowy Wykonawca będzie zobowiązany również do:

a) **Ustanowienia kierownika robót budowlanych legitymującego się odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi,**

- b) dla przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia, wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót, pozytywnego stanowiska Eksploatatora sieci, tj. Zakładu Obsługi Gminy w Rzekuniu, dotyczącego wykonanych robót. W związku z powyższym zaleca się przeprowadzenie odbioru wykonanego przyłącza w obecności Eksploatatora sieci.
- c) udzielenie gwarancji na wykonanie roboty budowlanej na okres 36 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót (okres gwarancji uzależniony od wpisu zamieszczonego w formularzu ofertowym przez Wykonawcę);
- d) wykonania na własny koszt obsługi geodezyjnej inwestycji;
- e) wykonania na własny koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zatwierdzonej w PODGiK w 3 egzemplarzach;
- f) opracowania projektów czasowej organizacji ruchu i poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego;
- g) przedstawienia do akceptacji przed przystąpieniem do robót kart technicznych, aprobat technicznych, certyfikatów, świadectw dopuszczalności na wbudowane urządzenia i materiały budowlane;
- h) wszystkie materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane;
- i) przedłożenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji odbiorowej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego;
- j) przedstawienia protokołów badań wszystkich przewodów w zakresie szczelności, badań gruntu (wskaźnik zagęszczenia);
- k) dokonania napraw wszelkich zniszczeń powstałych w trakcie realizacji zamówienia na własny koszt, swoim staraniem i w ramach niniejszego zamówienia;
- l) odtworzenia uszkodzonych lub zniszczonych punktów geodezyjnych na własny koszt;
- m) zamówienie powinno być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie „Prawo Budowlane” tj. posiadających certyfikat;
- n) zapewnienia przejezdności dróg i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy, oraz robót poza placem budowy, a w szczególności: zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych;
- o) odtworzenia nawierzchni drogowych do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie całego terenu zajętego w celu prowadzenia robót.
- p) każda zmiana technologii wykonania robót z inicjatywy Wykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego. Koszt wprowadzenia zmian obciąża Wykonawcę.
- r) Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji warunków zamówienia.

### 3. Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych **Wykonawców** jest Urząd Gminy w Rzekuniu, adres: ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń;

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogę się kontaktować w sprawach przetwarzania moich danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: rzekun@rzekun.pl;

Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);

Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;

Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na dochodzenie roszczeń.

Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;

Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

3) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do przeprowadzenia postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych określa ustawa Pzp.

Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

## **§ 2.**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania zamówienia do **30.07.2024r.**

## **§ 3.**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Weryfikacja i akceptacja wbudowywanych materiałów;
  - 2) Nadzór nad prawidłowością wykonywania zadania;
  - 3) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

#### **§ 4.**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

- 1) Wykonanie robót zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w opracowanej specyfikacji zamówienia w tym zakup i dostarczenie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia. Wszystkie materiały wymagane są w gatunku jakościowym I oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
- 2) Przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu wbudowywanych materiałów.
- 3) Uzyskania każdorazowo zgody i aprobaty Zamawiającego na ewentualną zmianę materiałów, technologii wykonania robót z inicjatywy Wykonawcy. Koszt wprowadzenia zmian obciąża Wykonawcę.
- 4) Zapewnienie stałego nadzoru nad mieniem.
- 5) Zorganizowanie i zabezpieczenie zaplecza socjalnego robót na własny koszt.
- 6) Dokonania napraw wszelkich zniszczeń powstałych w trakcie realizacji zamówienia na własny koszt.
- 7) Pełna odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
- 8). Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, zaplecza, jak również pomieszczeń sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
- 9) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
- 10) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024.0.54 t.j)
  - b) Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (t.j. DzU .2023.01587t.j.),
  - c) Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 11) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 12) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

#### **§ 5.**

##### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się na kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Warunki płatności: zapłata za wykonane roboty budowlane nastąpi po protokolarnym odbiorze robót fakturą końcową w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi fakturą końcową.

6. Wynagrodzenie uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy oraz koszty określone w specyfikacji niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie rozmiarów rzeczowych będących przedmiotem umowy zgodnie z treścią art. 632 § 1 kc.

9. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne jest na numer konta wskazany na fakturze w terminie 30 dni od otrzymania faktury końcowej przez Zamawiającego.

10. Dane do wystawienia faktury/rachunku:

Nabywca: Gmina Rzekuń, ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń, NIP 758-214-17-29

Odbiorca: Urząd Gminy w Rzekuniu, ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń.

11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

12. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

**14. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2023 poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT.**

## **§ 6. Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że stosowany będzie następujący tok odbioru końcowego robót:

1) Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w terminie określonym w § 2 ust. 2.

2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

2. Zamawiający odstąpi od rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w przypadku stwierdzenia niewykonania w całości przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru,

w terminie 14 dni od daty zgłoszenia zgodnego zapisami niniejszego paragrafu.

4. Za datę zakończenia przez Wykonawcę realizacji niniejszej Umowy, uznaje się datę zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia i umożliwiają użytkowanie obiektu Zamawiający wyznaczy termin usunięcia usterek;

2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają użytkowanie obiektu Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie;

4) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia a uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonanie przedmiotu odbioru po raz drugi.

6. Zamawiający określi przy odbiorze końcowym robót termin usunięcia ewentualnych usterek, niedoróbek i wad.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu podjęcia przerwanych czynności odbioru końcowego.

8. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## **§ 7.**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają następujące kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci kary umowne:

a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, przy czym kumulacja kary z tego tytułu nie może być wyższa niż 20 % wynagrodzenia brutto;

b) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego przy odbiorze lub w ramach rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;

c) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu Zamawiający pomniejszy należne wynagrodzenia Wykonawcy o stopień zmniejszenia wartości robót ustalony w porozumieniu stron, a w przypadku braku porozumienia - oszacowany przez biegłego. Koszty biegłego pokrywa ta strona, której propozycja porozumienia stanowi większą różnicę w stosunku do wartości wyliczonej przez biegłego. W sytuacji powołania biegłego zamawiający ma prawo wstrzymać 5% wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia biegłego;

d) za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego, do dnia usunięcia wad pozwalających na użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem;

e) wady w wykonywanych robotach, stwierdzone podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi dające się usunąć Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych bezpośrednio z faktury za wykonane prace.

4 Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego przewyższającego wartość kar umownych, do pełnej wysokości szkody.

5. W ramach robót budowlanych Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:

1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego;

2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu mowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, bez uprzedniej akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego;

3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii każdej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego;

4) brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego.

## **§ 8.**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 3 lat od jej zawarcia jeżeli:

1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy;

2) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy;

3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu budowy, pomimo wezwania przez Zamawiającego;

4) Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, albo przerwał roboty bez uzasadnionych powodów i przerwa ta trwa co najmniej 5 dni.

2. W przypadku odstąpienia od umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 ulega utracie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w oparciu o art.145 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca przekroczył terminy wykonania prac i naliczyć karę umowną.

## **§ 9.**

### **Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane i montażowe oraz wbudowane urządzenia i materiały – 36 miesięcy, liczone od daty odbioru inwestycji. Zakończonych protokołem końcowym robót bezusterkowym;

2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt i w ustalonym terminie z Zamawiającym jednak nie dłużej niż 7 dni od daty zgłoszenia;

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;

- 2) usunięcie wad stwierdzonych w trakcie wykonawstwa, w toku czynności odbioru i ujawnione w okresie gwarancji;
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
5. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji na przedmiot zamówienia.

## **§ 10.**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
  - 1) Termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia;
    - b) wstrzymania przez Zamawiającego robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Nie dotyczy to okoliczności wstrzymania robót przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę;
    - c) konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego;
  - 2) W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w literach a-c) termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
  - 3) Wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.
  - 7) Dołączenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
  - 8) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art.144 ust.1 pkt. od 2) do 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 9) Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmiana terminu wykonania umowy w § 2 ust. 2 – niniejszej umowy.
  - 10) Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

## **§ 11.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Dokonanie zmian w niniejszej umowie wymaga podpisania aneksu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

## **§ 12.**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia**

1. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia po stronie Zamawiającego:
  - 1) Paweł Mierzejewski tel. 29 643 20 77 - pracownik Urzędu Gminy Rzekuń
2. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiot zamówienia po stronie Wykonawcy:
  - 1) ..... – właściciel.



**§ 13.**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**