

**Gmina Rzekuń
ul. Kościuszki 33
07-411 Rzekuń**

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**
zwana dalej SIWZ

**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ POWYŻEJ 14 000 EURO
a poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp)**

Przedmiot zamówienia:

Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i 1327 w msc.Borawe

Rzekuń, dn. 16.08.2011

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

Nazwa: Gmina Rzekuń
Adres: 07-411 Rzekuń, ul. Kościuszki 33
Adres poczty elektronicznej: rzekun@rzekun.pl
Strona internetowa: www.rzekun.pl
Numer telefonu: (29) 761 73 01 wew. 49
Numer faksu: (29) 643 20 93
Godziny urzędowania: pn, śr, cz, od 7⁴⁵ do 15⁴⁵
wt 7⁴⁵ do 17⁰⁰
pt 7⁴⁵ do 13⁰⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Ustawa Pzp (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759, z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817),
3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 224, poz.1796).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywanie nawierzchni autostrad, dróg.

Przedmiotem zamówienia jest remont drogi gminnej dz. ewid. nr 1326, 1327, 1328, 1336, miejscowości Borawe gmina Rzekuń na trzech odcinkach o długości 735,0 mb oraz przebudowa i regulacja istniejącej infrastruktury podziemnej. Zakres robót obejmował będzie wykonanie podbudowy i nawierzchni bitumicznej na powierzchni ok. 2300 m².

Niniejsze zadanie obejmuje:

- prace pomiarowe i przygotowawcze,
- wykonanie podbudowy i nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie poboczy i rowów,
- oznakowanie pionowe,

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawierają załączone do SIWZ przedmiary robót, projekt budowlany, szczegółowa specyfikacja techniczna. Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie w/w dokumentów zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia ustala się do dnia 30 listopada 2011 roku.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

1. Warunki udziału w postępowaniu.

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp, oraz spełniają niżej wymienione warunki określone zgodnie z wymogami art. 22 ust.1 ustawy - Pzp.

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) posiadają wiedzę i doświadczenie,

c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

2) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Przy dokonywaniu oceny spełnienia wymaganych warunków Zamawiający będzie kierował się regułą „**spełnia albo nie spełnia**”. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

Zamawiający odrzuca ofertę, która:

- jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87.ust. 2 pkt 3 Pzp,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art 87 ust .2 pkt 3, Pzp
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Wykonawca składa:

- a) formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
- b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z art. 22 ust. 1, Pzp z wykorzystaniem - Załącznika nr 2,
- c) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp z wykorzystaniem - Załącznika nr 3,
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.
- e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- f) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- g) dowód wpłaty wadium.
- h) kosztorys ofertowy-ma charakter pomocniczy, należy go sporządzić jako kosztorys uproszczony w oparciu o załączony do niniejszej specyfikacji przedmiar robót, rysunki dokumentacji budowlanej i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Zamawiający w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, żąda następujących dokumentów:

- a) wykazu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. - Załącznik nr 4,
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, szczególnie odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Druk wykazu osób stanowi Załącznik nr. 5 do SIWZ,

c) zamawiający dopuszcza, aby doświadczenie zawodowe potwierdzone zostało referencjami, bądź protokołami odbioru.

W przypadku korzystania z wiedzy, doświadczenia, zdolności finansowej, potencjału technicznego, czy osobowego innych podmiotów, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia pisemnego zobowiązania tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, zgodnie z art. 23 w związku z art.141 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda:

a) wszyscy Wykonawcy winni obligatoryjnie dołączyć do oferty dokumenty wymagane od Wykonawców wymienione w pkt.1 dokumenty wymienione w pkt. 2 składane mogą być wspólnie i takiej podlegać będą ocenie;

b) ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z którym będzie prowadzona wszelka korespondencja; w przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani będą najpóźniej przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

4. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

a) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji zamawiającego,

b) oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa,

c) jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego upoważnienie do złożenia oferty ,

d) Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych, co do treści i formy dokumentów,

e) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

f) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia , której wykonanie powierza podwykonawcy.

g) wymienione dokumenty mogą być złożone w formie **oryginałów** lub **kserokopii** poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty, z dopiskiem “za zgodność z oryginałem”.

5. Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 1-3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub

miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie-wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- 2) dokumenty te są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii przetłumaczonych na język polski,
 - 3) jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania,
 - 4) inne dokumenty dołączone do oferty, sporządzone w języku obcym, składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

6. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych:

- a) wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę;
- b) dokumenty **niejawne** (zastrzeżone) składane w ofercie Wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób;
- c) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym min. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

- a) postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, prowadzi się w formie pisemnej,
- b) postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim,
- c) wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, wyjaśnienia ogłoszeń i treści SIWZ (dalej, zwane „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie,

d) Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji za pomocą faksu, jednak każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentu.

2. Udzielanie wyjaśnień dotyczących SIWZ

a) Wykonawcy może złożyć wniosek do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ wyłącznie na piśmie, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (art. 38 ust. 1 ustawy Pzp.),

b) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert,

c) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa pod lit a lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawi wniosek bez rozpoznania,

d) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa pod lit. a.

e) treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródeł zapytania (art. 38 ust. 2 ustawy Pzp),

f) Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania Wykonawców.

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest **Pan Tomasz Tymiński** (29) 761 73 01 wew. 49 **w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia** oraz **Agnieszka Chełstowska-Wierzba** (29) 761 73 01 wew. 49 w sprawach **SIWZ**.

Informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do czwartku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰. oraz w piątek w godzinach od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 6 399,96 zł (słownie sześć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 96/100).

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
2. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do składanej oferty.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto banku Bank

Spółdzielczy nr 14 8922 0009 0002 4673 2000 0010.

5. Warunki zwrotu wadium i utraty wadium reguluje art. 46 – Pzp.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny.
4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
5. Wskazane jest, by pierwsza strona oferty zawierała spis wszystkich dokumentów znajdujących się w kopercie/opakowaniu – brak takiego spisu nie skutkuje odrzuceniem oferty.
6. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej **kopercie / opakowaniu**, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
8. Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w Rozdziale I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**„Oferta na Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i
1327 w msc. Borawe”**

Nie otwierać przed 01.09.2011 r. godz. 10¹⁵

9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1.Oferty należy przesać/składać w siedzibie zamawiającego

Urząd Gminy w Rzekuniu

ul. Kościuszki 33,

07-411 Rzekuń

Pokój nr 22

do dnia 01.09.2011 r. do godz. 10⁰⁰

2. Miejsce otwarcia ofert.

Urzędu Gminy w Rzekuń

ul. Kościuszki 33,

07-411 Rzekuń

Pokój nr 11

dnia **01.09.2011 r. o godz. 10¹⁵**

3. Otwarcie ofert jest jawne.

a) bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane będą nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek,

b) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, **zmienić lub wycofa ofertę**. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową uwzględniającą wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.

2. Kosztorys ofertowy ma charakter pomocniczy, należy go sporządzić jako kosztorys uproszczony w oparciu o załączony do niniejszej specyfikacji przedmiar robót, rysunki dokumentacji budowlanej i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia.

4. W cenę (koszt) zadania należy w kalkulować między innymi:

- a) koszt obsługi geodezyjnej (wytyczenie, inwentaryzacja powykonawcza),
- b) koszt naprawy urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie budowy,
- c) opracowanie i zabezpieczenie zmiany organizacji ruchu,
- d) koszt materiałów, robocizny, sprzętu.

5. Cena oferowana powinna być podana następująco:

a) cena netto (bez VAT),

b) stawka i kwota podatku od towarów i usług (VAT),

c) cena brutto (z VAT),

6. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę **cena całkowita brutto (z VAT)**.

7. Cena brutto oferty musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

8. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 87 ustawy Pzp.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY, BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Do oceny ofert zakwalifikowanych jako nie odrzucone Zamawiający przyjął kryterium;

- Cena - 100%
- Ocena kryterium nastąpi w skali punktowej od 0 – 100pkt.

2. Porównując ceny ofert wg wzoru :

cena najniższa / cenę badanej oferty x 100 pkt

3. Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom. Informacja będzie również zamieszczona na stronie Zamawiającego.

2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego w art. 94 ustawy Pzp.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyliła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 Pzp.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejszą, wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, przedstawionej przez Wykonawcę.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

a) w pieniądzu: przelewem na konto banku Bank Spółdzielczy
nr 14 8922 0009 0002 4673 2000 0010,

b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,

c) w gwarancjach bankowych,

d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
e) w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

5. Sposób przekazania: przelewem na rachunek wskazany przez Zamawiającego.

4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót, a pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zatrzymane w celu pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

1. Wykonawca w przypadku wskazania w formularzu ofertowym podwykonawcy, przedstawia do akceptacji wzór umowy z podwykonawcą, Zamawiającemu.

2. Wykonawca, przy opracowaniu oferty, zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotowej umowy.

3. Zamawiający reguluje należności za całość zamówienia po dokonaniu odbioru końcowego bez zastrzeżeń i wystawieniu faktury VAT poprzez Wykonawcę na Gminę Rzekuń ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń, w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia wraz z protokołem odbioru końcowego.

4. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

5. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Na dzień podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osoby jako kierownika budowy wraz z ważnym zaświadczeniem z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:

1) Termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

b) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów budowy, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany.

c) wstrzymania przez Zamawiającego robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Nie dotyczy to okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę.

d) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionego w literach a-d), termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych

okoliczności.

2) Wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku:

a) zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.

3) Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy-zgodnie z art. 149, ust. 1 Pzp.

4) Rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenia terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę.

5) Zmiana sposobu rozliczania za wykonane roboty w przypadku:

a) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

6) Zmiana kierownika budowy, kierowników robót bądź inspektorów nadzoru w przypadku śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych, dotyczących w/w osób. W przypadku zmiany nowych kierowników budowy bądź robót osoba ta musi spełnić wymagania określone w SIWZ dla tych osób.

7) Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcom oraz innym osobom mającym interes prawny przysługuje Odwołanie. Środki ochrony prawnej określa Dział VI Prawa zamówień publicznych.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia są załączniki.
3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
7. Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

- Numer 1. Formularz Ofertowy.
- Numer 2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Numer 3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.
- Numer 4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 latach robót budowlanych.
- Numer 5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- Numer 6. Wzór umowy.
- Numer 7. Przedmiar robót.
- Numer 8. Dokumentacja techniczna
- Numer 9. Szczegółowa specyfikacja techniczna odbioru robót

Zatwierdzam, dn. 16.08.2011 r.

Wójt
Stanisław Godzina

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

1. Dane wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres:

.....
.....
.....

Numer telefonu:.....

Numer faxu:.....

Numer REGON:.....

Numer NIP

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i 1327 w msc.Borawe

1.Oferuję wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę:

Cena netto:zł

Słownie złotych.....

VAT: zł

Cena brutto: zł

Słownie złotych.....

2. W terminie do dnia **30 listopad 2011 r.**

3. Udzielam gwarancji na okres 3 lat.

4. Zapłata za wykonane roboty nastąpi po protokolarnym odbiorze robót na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania jej przez Zamawiającego.
5. Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania 10 % umowy w formie:.....
6. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
7. Oświadczam, że akceptuję warunki SIWZ i nie wnoszę do nich uwag.
8. Informuję, że zamierzamy/nie zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
9. Zakres prac powierzonych podwykonawcy.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej.

Nazwisko i imię
 Stanowisko
 Telefon..... Fax.....
 Zakres

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Zastrzeżenia wykonawcy.

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....

Inne informacje wykonawcy:

.....

.....dn.....

/ podpis i pieczęć Wykonawcy/

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....
.....

Adres:

.....
.....
.....

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i 1327 w msc.Borawe

Oświadczam, że mogę ubiegać się o zamówienie i spełniam wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), a w szczególności:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadam wiedzę i doświadczenie,
- dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Na każde żądanie zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

.....dn.....

.....
/ podpis i pieczęć Wykonawcy/

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania**

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....
.....

Adres:

.....
.....
.....

w przetargu nieograniczonym na

Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i 1327 w msc.Borawe

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm).

....., dnia.....

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH
W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LATACH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Lp.	Nazwa Odbiorcy (nazwa+adres) miejsce wykonania	Wartość (w zł)	Rodzaj robót budowlanych	Data wykonania (dd/mm/rr-dd/mm/rr)	UWAGI

Wykonawcy zobowiązani są do dołączenia dokumentów (referencji bądź protokołu odbioru) potwierdzających, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie. Należy dołączyć referencje lub protokoły odbioru robót budowlanych, które Wykonawca umieści w wykazie robót budowlanych.

....., dn.....

.....

(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
 (pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
 ZAMÓWIENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE
 ROBOTAMI BUDOWLANYMI WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH
 KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH, DOŚWIADCZENIA I WYKSZTAŁCENIA
 NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESEM
 WYKONYWANYCH PRZEZ NICH CZYNNOŚCI ORAZ INFORMACJĄ O PODSTAWIE
 DO DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI.**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie	Rodzaj funkcji pełnionej w ramach zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami ¹	UWAGI
			Kierownik budowy		

Rzekań, dn.....

Oświadczam, że osoby wymienione w wykazie posiadają przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy w specjalności ogólnobudowlanej lub konstrukcyjnej

.....
 (podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

¹ Należy określić sposób dysponowania osobami, np.: zatrudnienie na podstawie umowy cywilno-prawnej /o pracę oddanie do dyspozycji przez podmiot trzeci, inne (jakie?)

Wzór
U M O W A/2011
Nr FPZ.272.10.2011

zawarta w dniuw siedzibie Urzędu Gminy w Rzekuniu,
ul. Kościuszki 33, 07-411 Rzekuń pomiędzy:

1. Gminą Rzekuń, NIP 758-214-17-29, REGON 550667959 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:
Stanisława Godzinę- Wójta Gminy Rzekuń,
przy kontrasygnacie
Zofii Gumowskiej- Skarbnika Gminy Rzekuń,
a
2. NIP.....REGON.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez
..... -
..... -

w realizacji zamówienia publicznego udzielonego w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r.,Nr 113, poz.759 z późn. zm.) na „**Remont drogi na działkach o nr ewid. geod.:1328,1326,1336 i 1327 w msc.Borawe**”

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest remont drogi gminnej dz. ewid. nr 1326, 1327, 1328, 1336, miejscowości Borawe gmina Rzekuń na trzech odcinkach o długości 735,0 mb oraz przebudowa i regulacja istniejącej infrastruktury podziemnej. Zakres robót obejmował będzie wykonanie podbudowy i nawierzchni bitumicznej na powierzchni ok. 2300 m².

Niniejsze zadanie obejmuje:

- prace pomiarowe i przygotowawcze,
- wykonanie podbudowy i nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie poboczy i rowów,
- oznakowanie pionowe,

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawierają załączone do SIWZ przedmiary robót, projekt budowlany, szczegółowa specyfikacja techniczna. Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie w/w dokumentów zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone roboty przy zachowaniu warunków zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006 r. poz.1118 z późn. zm.) oraz aktualnymi specyfikacjami technicznymi na roboty

drogowe.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót -
2. Termin zakończenia robót i przekazania do eksploatacji do dnia -
30 listopada 2011 r.

§ 3.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w dniu.....

§ 4.

1. Zamawiający określi przy odbiorze robót termin usunięcia ewentualnych usterek, niedoróbek i wad. Odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem dokumentów potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
2. Czynności odbioru wykonanych robót ustala się wg następujących zasad:
 - kierownik budowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności wykonania, przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i otrzymaniem wyników powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, wpisem do dziennika budowy stwierdza wykonanie i zgłasza gotowość przedmiotu umowy do odbioru,
 - potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym przez inspektora nadzoru lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 7 dni oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy, o osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca obowiązany jest zawiadomić na piśmie Zamawiającego,
 - Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia robót do odbioru zawiadamiając o tym wykonawcę. Odbiór będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez Wykonawcę przedmiotu odbioru do eksploatacji. W czynnościach odbioru powinien uczestniczyć: kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego, nadzór autorski, przedstawiciel użytkownika, oraz inni, których obecność została ustalona w trakcie uzgadniania projektu technicznego zadania,
 - najpóźniej na 14 dni przed odbiorem Wykonawca przedkłada inspektorowi nadzoru dokumenty powykonawcze celem sprawdzenia i skompletowania operatu powykonawczego w tym dokumenty wynikające z przepisów prawa budowlanego niezbędne do przekazania właściwemu organowi nadzoru budowlanego,
 - jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru z powodu nie skończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób z wynikiem pozytywnym, istnienia wad i usterek nie nadaje się do użytku zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót ustala się na kwotę zł słownie:, łącznie z podatkiem VAT zgodnie z przedstawioną ofertą w tym ... % VAT tj.zł..(słownie))
2. Wartość wynagrodzenia jest wartością ryczałtową gwarantującą wykonanie całego zakresu rzeczowego zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.
3. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego i przedstawieniu faktury końcowej.

4. Wynagrodzenie uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy oraz koszty określone w rozdziale XII specyfikacji niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie rozmiarów rzeczowych będących przedmiotem umowy zgodnie z treścią art. 632 § 1 kc.
7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne jest na rachunek wykonawcy w bankuw terminie 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 6

- Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 10 % wynagrodzenia umownego, tj.zł. w formie.....,
- W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze robót, a pozostała część, tj. 30 % zabezpieczenia zostanie zatrzymana w celu pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 7

Strony ustalają następujące kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - a) Za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu odbioru, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego licząc za każdy dzień zwłoki.
 - b) W przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu Zamawiający pomniejszy należne wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę do 5 % wartości umowy.
 - c) Za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie obiektu Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia a Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 20 % wynagrodzenia za dany element roboty posiadający wadę. Wykonawca natomiast zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
 - d) Wady w wykonywanych robotach, stwierdzone podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi dające się usunąć Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - e) Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w pkt. c) i d) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych bezpośrednio z faktury

za wykonane prace.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego przewyższającego wartość kar umownych, do pełnej wysokości szkody.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 3 lat, od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt i w ustalonym terminie z Zamawiającym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - usunięcie wad stwierdzonych w trakcie wykonawstwa, w toku czynności odbioru i ujawnione w okresie gwarancji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 9.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo na budowie oraz oznakowanie robót i utrudnień związanych z wykonywanymi robotami w obrębie placu budowy od daty przejęcia terenu budowy do daty końcowego odbioru.

§ 10.

1. Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy – kierownik budowy – nr uprawnień.....
2. Kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osoby jako kierownika budowy wraz z ważnym zaświadczeniem z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa jest integralną częścią umowy.
3. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy – inspektor nadzoru – nr uprawnień.....
4. Wykonawca od chwili rozpoczęcia robót do czasu przekazania Zamawiającemu ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji robót lub przy usuwaniu usterek, ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków oraz ponosi ryzyko likwidacji skutków zdarzeń losowych zaistniałych na terenie budowy.
5. Stosowane do budowy materiały powinny podlegać kwalifikacji i kontroli jakości stosownie do obowiązujących przepisów, posiadać świadectwa jakości i certyfikaty, odpowiadać dokumentacji projektowej pod względem gwarantującym jakość. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te mogą być poddane konkretnym badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez Zamawiającego miejscach.
6. Zamawiający w przypadku wskazania w formularzu ofertowym podwykonawcy, zażąda do akceptacji wzoru umowy Wykonawcy z podwykonawcą,
7. Jeżeli Zamawiający zarządzi badania, które nie były przewidziane w projekcie – umowie, zaś wyniki tych badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są niezgodne z umową – koszty tych zleconych badań obciążają Wykonawcę. Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są zgodne z umową – koszty badań obciążają Zamawiającego.

8. Zamawiający zobowiązuje się do:

- do dostarczenia niezbędnych dokumentów w celu realizacji robót w terminie do dnia
- zapewnienia nadzoru autorskiego,
- zapewnienie wejścia z robotami na teren nie będący jego własnością.

§ 11.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja jego firmy,
 - zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy.
2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, pomimo wezwania przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, albo przerwał roboty bez uzasadnionych powodów i przerwa ta trwa co najmniej 5 dni.
4. W przypadku odstąpienia od umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 6 ulega utracie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w oparciu o art.145 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:

1) Termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

b) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów budowy, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany.

c) wstrzymania przez Zamawiającego robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Nie dotyczy to okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę.

d) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji.

W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionego w literach a-d, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

2) Wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku:

a) zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.

3) Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy-zgodnie z art. 149, ust. 1 Pzp.

4) Rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi oraz przedłużenia terminu udzielonej gwarancji w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę.

5) Zmiana sposobu rozliczania za wykonane roboty w przypadku:

a) zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

6)Zmiana kierownika budowy, kierowników robót bądź inspektorów nadzoru w przypadku śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych, dotyczących w/w osób. W przypadku zmiany nowi kierownicy budowy bądź robót muszą spełnić wymagania określone w SIWZ dla tych osób. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 15.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY