

Projekt

z dnia 6 lipca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
WÓJTA GMINY RZEKUŃ**

z dnia 2023 r.

w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej

Na podstawie art.21 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. u. 1990 nr 32 poz. 191 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, działek nr: 128, 329/3, 331 położonych w obrębie Zabiele, gm. Rzekuń w następującym składzie:

1. Bogdan Mierzejewski - Przewodniczący Komisji Inwentaryzacyjnej
2. Stanisław Dmochowski - Członek Komisji
3. Ireneusz Mierzejewski - Członek Komisji
4. Jarosław Namiotko - Członek Komisji
5. Włodzimierz Sikorski - Członek Komisji

§ 2. Komisja inwentaryzacyjna powołana w celu przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z komunalizacją mienia na rzecz Gminy Rzekuń, sporządzenia spisu inwentaryzacyjnego, sporządzenia kart inwentaryzacyjnych oraz weryfikacji dokumentacji stwierdzającej prawo własności do ww. nieruchomości jakie przysługiwało Skarbowi Państwa w dniu 27 maja 1990 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Małgorzata Żebrowska

ADWOKAT

Lukasz Kubel

Uzasadnienie

W dniu 27 czerwca 2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Ostrołęce w celu podjęcia działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi: 128 o pow. 0,4402 ha, 329/3 o pow. 0,1402 ha, 331 o pow. 0,5400 ha położonych w obrębie Zabiele, gm. Rzekuń.

Powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej podyktowane jest koniecznością zainicjowania procedury tzw. komunalizacji wg przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych*. Procedurę komunalizacji kończy wydana przez Wojewodę Mazowieckiego ostateczna decyzja dot. stwierdzenia nabycia własności, która stanowić będzie podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Zgodnie z Uchwałą nr 104 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1990 r. w sprawie sposobu dokonywania inwentaryzacji mienia komunalnego (Monitor Polski 1990 nr 30 poz. 235) Rada Gminy powołując Komisję Inwentaryzacyjną określa jej skład i wybiera przewodniczącą Komisji. Ze względów praktycznych, wskazane jest powołanie komisji o nieparzystej liczbie członków. Po podjęciu Uchwały, Komisja będzie mogła przystąpić do prac związanych z procedurą komunalizacji. Zostaną sporządzone spisy oraz karty inwentaryzacyjne dla działek objętych komunalizacją. Uzyskana w ten sposób dokumentacja, po przedłożeniu Radzie Gminy i wyłożeniu do publicznego wglądu przez okres 30 dni zostanie przekazana Wojewodzie Mazowieckiemu z wnioskiem o przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy.

Wobec konieczności regulacji stanu prawnego ww. gruntów, chęci zagospodarowania terenu oraz możliwości pozyskania finansowania zewnętrznego, powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej jest uzasadnione.