

Projekt

z dnia 21 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RZEKUŃ**

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów w obrębie Czarnowiec gmina Rzekuń**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Rzekuń uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały nr XI/90/2024 Rady Gminy Rzekuń z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Czarnowiec gmina Rzekuń zmienia się granice obszaru objętego planem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzekuń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Chrzanowski

Akceptuję
ADWOKAT

Lukasz Kubeł



Granice obszaru objętego planem

Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Gminy Rzekun z dnia

Obsz. Czarnowiec

UZASADNIENIE

Podejmuje się uchwałę o zmianie granic obszaru objętego opracowaniem planu w załączniku nr 1 do Uchwały nr XI/90/2024 Rady Gminy Rzekuń z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Czarnowiec gmina Rzekuń, ze względu na pominięty obszar, który w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Teren będący przedmiotem opracowania, objęty jest obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr IV/19/2006 Rady Gminy Rzekuń z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzekuń.

Sporządzenie miejscowego planu we wskazanych granicach pozwoli na odblokowanie terenów pod zabudowę dla mieszkańców wsi oraz umożliwi dalszy rozwój Gminy Rzekuń. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.